

Projekt: „**Wykorzystanie energii odnawialnej w gminie Kawęczyn poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych oraz kolektorów słonecznych**”

---

## UMOWA Nr ...../2026

zawarta w dniu .....2026 r. w Kawęczynie pomiędzy:

Gminą Kawęczyn z siedzibą Kawęczyn 48, 62-704 Kawęczyn NIP: .....,  
reprezentowaną przez

1. Jana Grucę – Wójta Gminy Kawęczyn,  
przy kontrasygnacie

2. Edyty Balcerzak - Skarbnik Gminy zwaną dalej „**Zamawiającym**”,  
a

..... z siedzibą: ..... NIP: ..... REGON: .....  
reprezentowanym przez ....., zwanym dalej w treści niniejszej umowy  
„**Wykonawcą**”.

W związku z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych w przeprowadzonym postępowaniu nie ma zastosowania przedmiotowa ustawa. Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie procedury określonej w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności na lata 2021-2027 (tj. zgodnie z zasadą konkurencyjności)..

### § 1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest „**Pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego dla projektu pn. „Wykorzystanie energii odnawialnej w gminie Kawęczyn poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych oraz kolektorów słonecznych”**”
2. Zamówienie realizowane jest w ramach projektu pn. „**Wykorzystanie energii odnawialnej w gminie Kawęczyn poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych oraz kolektorów słonecznych**”

Projekt: „**Wykorzystanie energii odnawialnej w gminie Kawęczyn poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych oraz kolektorów słonecznych**”

współfinansowany ze środków pochodzących z Funduszy Europejskich dla Wielkopolski 2021-2027, w ramach Priorytet 10 Sprawiedliwa Transformacja Wielkopolski Wschodniej Działanie 10.06 Przybliżenie Wielkopolski Wschodniej do osiągnięcia neutralności klimatycznej. Numer wniosku: FEWP.10.06-IZ.00-0012/24

3. Zadania inwestycyjne, których dotyczy nadzór inwestorski nad dokumentacją projektową, dostawą i montażem kolektorów sanitarnych:
  - Kolektorów słonecznych na terenie prywatnych posesji mieszkańców gminy – ilość instalacji 58 szt.,
4. Zadania inwestycyjne, których dotyczy nadzór inwestorski będą realizowane w szczególności w oparciu o dokumentację projektową, SWZ i umowy.
5. Zakres obowiązków inspektora nadzoru określa m.in. niniejsza umowa.
6. Realizacja przedmiotu zamówienia winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, w szczególności art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 524 ze zm.).
7. Funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego będzie pełnić: ..... posiadający/posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności ....., nr uprawnień ..... ww. osoba jest członkiem ..... i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
8. Wykonawca oświadcza, że zlecone obowiązki będzie wykonywał z należytą starannością, zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz postanowieniami umowy.
9. Wykonawca zobowiązany będzie również, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, do uczestniczenia w przeglądach gwarancyjnych i innych czynnościach związanych z egzekwowaniem praw Zamawiającego w okresie rękojmi i gwarancji udzielonej przez Wykonawcę zadania inwestycyjnego (5 lat).

## **§ 2. Termin realizacji umowy**

1. Termin wykonania zamówienia – od dnia podpisania umowy do terminu protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu zadań objętych nadzorem.

Projekt: „**Wykorzystanie energii odnawialnej w gminie Kawęczyn poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych oraz kolektorów słonecznych**”

---

2. Wykonanie i odbiór przedmiotu zadań objętych nadzorem przewiduje się **do 30.09.2026.**
3. Termin może ulec przedłużeniu w przypadku zmiany terminu realizacji zadań będących przedmiotem nadzoru.
4. Termin protokolarnego odbioru końcowego zadań będących przedmiotem nadzoru może ulec zmianie w szczególności w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
  - 1) przedłużenia terminu wykonania zadań objętych nadzorem,
  - 2) przerwania lub zawieszenia wykonywania zadań z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę zadania inwestycyjnego,
  - 3) konieczności wykonania robót niezbędnych dla prawidłowej realizacji zamówienia wynikających z okoliczności, których nie dało się przewidzieć podczas zawarcia umowy, za które Wykonawca zadania inwestycyjnego nie ponosi odpowiedzialności.
5. Wydłużenie czasu wykonania umowy nie wpłynie na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.

### **§ 3. Uwarunkowania wynagrodzenia**

1. Uznaje się, iż Wykonawca przed złożeniem oferty uzyskał potrzebne informacje dotyczące przedmiotu umowy, wziął pod uwagę rozmiar i rodzaj usług do wykonania oraz uzyskał wszelkie niezbędne informacje dotyczące ryzyka, trudności i innych okoliczności, jakie mogą mieć wpływ lub mogły dotyczyć ceny ofertowej.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § I strony ustaliły na podstawie ceny ofertowej Wykonawcy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1, obejmuje wszelkie koszty niezbędne do należytego realizowania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie,

Projekt: „**Wykorzystanie energii odnawialnej w gminie Kawęczyn poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych oraz kolektorów słonecznych**”

---

pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy.

5. Cena oferowana przez Wykonawcę obejmuje kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia.
6. Rodzajem wynagrodzenia jest ryczałt, którego definicję określa art. 632 § 1 Kodeksu cywilnego i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

#### **§ 4. Wynagrodzenie i regulowanie płatności**

1. Wykonawca za pełnienie nadzoru inwestorskiego otrzyma wynagrodzenie w wysokości **brutto** ..... zł (słownie: ..... 00/100).
2. Z kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 należnego Wykonawcy nieprowadzącemu działalności gospodarczej, zostaną potrącone przez Płatnika - Zamawiającego wszelkie należne obciążenia na rzecz Urzędu Skarbowego i ZUS.
3. Zamawiający wypłaci wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, w oparciu o fakturę (rachunek), wystawioną przez Wykonawcę po podpisaniu końcowego protokołu odbioru zadań będących przedmiotem nadzoru.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zamieszczenia na fakturze (rachunku) danych dotyczących nazwy przedmiotu umowy, którego dotyczy faktura (rachunek).
5. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze (rachunku) w terminie do 21 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury (rachunku) do Zamawiającego.
6. Za dzień dokonania płatności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego poleceniem zapłaty.
7. W przypadku przekroczenia terminu płatności Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie.
8. Wartość wynagrodzenia za pełnienie funkcji inspektora nadzoru ustalana będzie w oparciu o ilość instalacji faktycznie zgłoszonych do odbioru przez Wykonawcę.
9. W przypadku odstąpienia od realizacji umowy na wykonanie zadania inwestycyjnego objętego nadzorem inwestorskim, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie liczone proporcjonalnie do zaawansowania wartościowego zadań

Projekt: „**Wykorzystanie energii odnawialnej w gminie Kawęczyn poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych oraz kolektorów słonecznych**”

---

objętych nadzorem. W przypadku odstąpienia od umowy na realizację zadań inwestycyjnych, Wykonawca zobowiązany jest, w ramach niniejszej umowy, do wykonania wszelkich czynności związanych z inwentaryzacją robót zrealizowanych dotychczas przez wykonawcę zadania inwestycyjnego.

## **§ 5. Obowiązki Wykonawcy**

### **1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:**

- 1) udział w procesie oceny złożonych ofert pod kątem weryfikacji parametrów technicznych zaoferowanych urządzeń i ich zgodności z Programem Funkcjonalno-Użytkowym,
- 2) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, SWZ i umowami na realizację zadań inwestycyjnych objętych nadzorem,
- 3) kontrolowanie jakości robót oraz materiałów i urządzeń,
- 4) kontrola zgodności stosowanych przez wykonawcę zadań inwestycyjnych procedur i technologii z wymaganiami dokumentacji projektowej i przepisami prawa,
- 5) zatwierdzanie zastosowania materiałów oraz wydawania wykonawcy zadań inwestycyjnych zaleceń i uwag, żądanie dokumentów potwierdzających jakość stosowanych materiałów i urządzeń,
- 6) sprawdzanie jakości wykonywanych robót oraz montowanych urządzeń, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów i urządzeń o parametrach niezgodnych z dokumentacją projektową, ofertą Wykonawcy zadań inwestycyjnych i zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie, kontrola i ocena przedkładanych świadectw jakościowych, certyfikatów oraz wymaganych atestów,
- 7) potwierdzenie gotowości do odbiorów końcowych,

Projekt: „**Wykorzystanie energii odnawialnej w gminie Kawęczyn poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych oraz kolektorów słonecznych**”

---

- 8) uczestniczenie w próbach, rozruchu technologicznym oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych instalacji i przekazania ich do użytkowania,
- 9) potwierdzanie faktycznie wykonanych instalacji oraz usunięcia wad,
- 10) udzielanie na żądanie Zamawiającego informacji o stanie realizacji zadań inwestycyjnych,
- 11) rozstrzyganie w porozumieniu z przedstawicielem Wykonawcy, przedstawicielem Zamawiającego wątpliwości technicznych powstałych w toku wykonywania zadań,
- 12) obecność Inspektora nadzoru na terenie dostawy i montażu instalacji minimum dwukrotnie podczas montażu na danej lokalizacji,
- 13) kontrolowanie stosowania przez Wykonawcę zadania inwestycyjnego przepisów dotyczących ochrony środowiska, a także przestrzegania zasad BHP i p.poż,
- 14) sprawdzanie kompletności i poprawności przedstawionych przez wykonawcę zadań inwestycyjnych dokumentów i oświadczeń niezbędnych do przeprowadzenia odbiorów,
- 15) kontrolowanie prawidłowości dokumentów stanowiących podstawę dla rozliczeń zadań inwestycyjnych,
- 16) udział w czynnościach odbioru końcowego, jak również uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych i innych czynnościach związanych z egzekwowaniem praw Zamawiającego w okresie rękojmi i gwarancji udzielonej przez Wykonawcę zadań inwestycyjnych (5 lat),
- 17) wydawanie kierownikom prac poleceń dotyczących np.: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót oraz informacji i dokumentów potwierdzających zastosowanie przy wykonywaniu robót wyrobów, materiałów, urządzeń a także informacji i dokumentów potwierdzających dopuszczenie do ich stosowania,

Projekt: „**Wykorzystanie energii odnawialnej w gminie Kawęczyn poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych oraz kolektorów słonecznych**”

---

- 18) żądanie od kierowników prac dokonywania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych prac w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie, bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową lub przepisami prawa,
- 19) wstrzymanie części lub całości prac w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie lub spowodowała niezgodność z dokumentacją projektową,
- 20) przygotowanie inwestycji do odbioru końcowego wraz z wcześniejszym sprawdzeniem dokumentacji odbiorowej doręczonej Inspektorowi nadzoru przez Wykonawcę zadań inwestycyjnych,
- 21) sprawdzanie pod względem ilościowym nakładów rzeczowych i zastosowanych cen wszystkich ewentualnych kosztorysów dodatkowych, zamiennych, uzupełniających sporządzonych w trakcie realizacji zamówienia przez wykonawcę zadań inwestycyjnych,
- 22) rozliczanie zakresu umowy na wykonanie Inwestycji w przypadku jej wypowiedzenia/ odstąpienia od niej,
- 23) obecność Inspektora nadzoru inwestorskiego na terenie dostawy i montażu instalacji na każde wezwanie Wykonawcy zadań inwestycyjnych lub Zamawiającego, obecność na naradach koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego w siedzibie Zamawiającego, na każde wezwanie,
- 24) podjęcie niezbędnych działań celem ochrony Zamawiającego przed podwójną płatnością wynagrodzenia za roboty podwykonawców w sytuacji przewidzianej w przepisie art. 647<sup>1</sup> KC – kontrola czy podwykonawcy wykonujący zlecenie zostali oficjalnie zgłoszeni do Zamawiającego,
- 25) wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych, finansowych związanych z realizacją zadań inwestycyjnych objętych nadzorem,
- 26) rozstrzyganie z kierownikiem prac, projektantem, wątpliwości natury technicznej powstałych w toku realizacji zadań inwestycyjnych.



Projekt: „**Wykorzystanie energii odnawialnej w gminie Kawęczyn poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych oraz kolektorów słonecznych**”

---

- 27) sporządzanie w razie potrzeby opinii technicznych, ekspertyz i wyjaśnień, w tym reprezentowanie Zamawiającego w przypadku sporów, spraw sądowych z Wykonawcą, właścicielami posesji oraz innymi stronami w tym sądami,
- 28) przedstawiania Zamawiającemu pisemnie swojej opinii w sprawie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych, wnioskowanych przez Wykonawcę lub konieczności wykonania robót dodatkowych. Bez osobnego upoważnienia Inspektor Nadzoru nie jest upoważniony do podejmowania decyzji w tych sprawach
- 29) Inspektor nadzoru zobowiązany jest do sporządzania notatek służbowych z wizji na miejscu montażu oraz prowadzenia dokumentacji fotograficznej prowadzonych prac montażowych, z każdej wizytacji inspektor nadzoru, na żądanie Zamawiającego, zdaje sprawozdanie z prowadzonych prac montażowych i poczynionych ustaleń osobiście.
- 30) uczestniczenie na żądanie inwestora w czynnościach kontrolnych przeprowadzanych przez Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego lub inne podmioty uprawnione do kontroli.
2. Inspektor nadzoru nie może podejmować decyzji, które wymagałyby zwiększenia nakładów finansowych Zamawiającego.
3. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest zobowiązany do przedstawiania Zleceniodawcy pisemnie swojej opinii w sprawie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych, wnioskowanych przez Wykonawcę lub konieczności wykonania robót dodatkowych. Bez osobnego upoważnienia Inspektor Nadzoru nie jest upoważniony do podejmowania decyzji w tych sprawach.

### **§ 6. Obowiązki Zamawiającego**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie 1 egz. dokumentacji dotyczącej inwestycji (PFU),
- 2) przekazanie kserokopii umowy zawartej z Wykonawcą zadań inwestycyjnych objętych nadzorem, a także innych posiadanych przez Zamawiającego informacji dotyczących realizacji inwestycji.



Projekt: „**Wykorzystanie energii odnawialnej w gminie Kawęczyn poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych oraz kolektorów słonecznych**”

---

## **§ 7. Wierzytelności**

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie przelewu wierzytelności, cesji wierzytelności oraz podpisywania wszelkich innych umów przez Wykonawcę, z których treści będzie wynikało prawo do dochodzenia bezpośrednio zapłaty i roszczeń finansowych od Gminy Kawęczyn.

## **§ 8. Kary umowne**

### **1. Zamawiający naliczy kary umowne:**

- 1) za brak udziału inspektora nadzoru w naradzie koordynacyjnej, o której mowa w § 5 ust. 1 pkt 22 umowy w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście 00/100 złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
- 2) za brak obecności Inspektora nadzoru inwestorskiego na terenie dostawy i montażu instalacji na wezwanie Zamawiającego, o której mowa w § 5 ust. 1 pkt 22 umowy w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście 00/100 złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
- 3) z tytułu odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
- 4) za każde stwierdzone przez Zamawiającego niewykonanie obowiązków wynikających z Umowy lub wykonanie obowiązków wynikających z Umowy w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami np. odbiór robót o parametrach niezgodnych z dokumentacją projektową lub obowiązującymi przepisami - w wysokości 500,00 zł brutto (słownie: pięćset 00/100 złotych),
- 5) za każde stwierdzone przez Zamawiającego uchylanie się Wykonawcy od realizacji obowiązków, o których mowa w § 1 ust. 9 umowy - w wysokości 1 000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc 00/100 złotych),
- 6) za każde stwierdzone przez Zamawiającego uchylanie się Wykonawcy od realizacji obowiązków, o których mowa w § 4 ust. 8 umowy - w wysokości 1 000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc 00/100 złotych).

Projekt: „**Wykorzystanie energii odnawialnej w gminie Kawęczyn poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych oraz kolektorów słonecznych**”

---

2. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych bezpośrednio z wynagrodzenia Wykonawcy, bez uzyskania jego zgody.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający — w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
4. Kary umowne podlegają kumulacji do wysokości 30 % wysokości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy
5. W przypadku, gdy poniesione szkody przekroczą wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający może żądać odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

### **§ 9. Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
  - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - 2) Wykonawca nie rozpoczął nadzoru bez uzasadnionych przyczyn oraz nie rozpoczyna go, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 3) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał przeprowadzanie nadzoru i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni i Wykonawca nie wznawia realizacji umowy pomimo wezwania Zamawiającego,
  - 4) Wykonawca nienależyście wykonuje obowiązki określone w niniejszej umowie.
2. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej zawierającej uzasadnienie, w terminie do 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu sytuacji, o których mowa w ust. 1 pkt 2-4.

Projekt: „**Wykorzystanie energii odnawialnej w gminie Kawęczyn poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych oraz kolektorów słonecznych**”

---

3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, proporcjonalnego do wartościowego stanu zaawansowania zadań inwestycyjnych, nad realizacją których sprawowany był nadzór.

### **§ 10. Zmiany w umowie**

1. Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić za zgodą stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie w następujących przypadkach:
  - 1) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty w przypadkach, gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą zadania inwestycyjnego,
  - 2) zmiana Inspektora nadzoru, wskazanego przez Wykonawcę w ofercie może nastąpić za zgodą Zamawiającego. Nowy Inspektor nadzoru musi spełniać wymogi, co do kwalifikacji min. jak poprzednik.
  - 3) w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług - zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia Wykonawcy adekwatnie do wprowadzonej zmiany wysokości stawki VAT. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonana w oparciu o dane dotyczące ceny ofertowej w rozbiciu na cenę netto i VAT, które wykonawca przedłoży zamawiającemu przed podpisaniem umowy. Zmiana wysokości wynagrodzenia będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.

### **§ 11. Postanowienia końcowe**

Projekt: „**Wykorzystanie energii odnawialnej w gminie Kawęczyn poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych oraz kolektorów słonecznych**”

---

1. Wszelka korespondencja związana z wykonywaniem niniejszej umowy między Stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentacji. Korespondencja może być przesłana e-mailem, doręczona osobiście, przesłana kurierem lub listem poleconym.
2. Korespondencja będzie wysłana na adres pocztowy albo adres e-mail podany przez Strony. Każda ze Stron zobowiązana jest do informowania drugiej Strony o każdej zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub adresu e-mail. Jeżeli Strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub zawiadomienie wysłane na ostatni znany adres zamieszkania, siedziby lub numeru faksu, strony uznają za doręczone.
3. Dane kontaktowe:
  - 1) Zamawiający – Urząd Gminy Kawęczyn, Kawęczyn 48, 62-704 Kawęczyn, adres e-mail [ugkaweczyn@kaweczyn.pl](mailto:ugkaweczyn@kaweczyn.pl)
  - 2) Inspektor nadzoru inwestorskiego – ....., adres e-mail: .....
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane.
5. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji umowy będą rozstrzygane polubownie, a gdyby nie przyniosło to rezultatu, sądem właściwym będzie sąd miejsca siedziby Zamawiającego.
6. Wszystkie załączniki do Umowy stanowią integralną część Umowy:
  1. Wydruk elektroniczny CEIDG/KRS Wykonawcy,
  2. Kopia polisy OC wraz z dowodem opłacenia składki,
  3. Oferta Wykonawcy.
4. Dokumenty potwierdzające uprawnienia osoby wskazanej w paragrafie 1 punkt 7.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach — 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Projekt: „**Wykorzystanie energii odnawialnej w gminie Kawęczyn poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych oraz kolektorów słonecznych**”

---

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**